

## ANEXO II

### COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD (Supuestos CONTEMPLADOS en Ley 12/2012, DE 26 DE DICIEMBRE)

D/Dña. \_\_\_\_\_, con NIF n.º  
\_\_\_\_\_, [representado por \_\_\_\_\_,  
con NIF n.º \_\_\_\_\_] y con domicilio a efectos de notificaciones en  
\_\_\_\_\_, Código Postal \_\_\_\_\_, y  
tfno. \_\_\_\_\_,

Y

D/Dña. \_\_\_\_\_, con NIF n.º  
\_\_\_\_\_, [representado por \_\_\_\_\_, con NIF  
n.º \_\_\_\_\_] y con domicilio a efectos de notificaciones en  
\_\_\_\_\_, Código Postal \_\_\_\_\_, y  
tfno. \_\_\_\_\_,

### COMUNICAN

**PRIMERO.** Que desean proceder al cambio de titularidad de la actividad comercial denominada \_\_\_\_\_ y que se desarrolla en el establecimiento o local sito en la C/ \_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_ de la localidad de \_\_\_\_\_.

**SEGUNDO** Que cumple los requisitos exigidos en la Legislación Vigente para el ejercicio de la citada actividad.

**TERCERO:** Que se cumplen las condiciones de seguridad, accesibilidad universal, salubridad e higiene necesarias para garantizar la seguridad de las personas y de sus bienes así como la higiene de las instalaciones.

**CUARTO:** Que no existen variaciones en dicha actividad, ni modificaciones en el local, y que se mantienen las previsiones recogidas en la correspondiente licencia que justificaron su otorgamiento.

**QUINTO:** Que deben tenerse en cuenta los siguientes datos:

TRANSMITENTE/ACTIVIDAD:

— Nombre del transmitente: \_\_\_\_\_.

— NIF del transmitente: \_\_\_\_\_.

— Emplazamiento de actividad: \_\_\_\_\_.

— Descripción de la actividad: \_\_\_\_\_.

— Población: \_\_\_\_\_; Provincia \_\_\_\_\_ . C.P. \_\_\_\_\_.

ADQUIRENTE:

— Nombre del adquirente: \_\_\_\_\_.

— NIF del adquirente: \_\_\_\_\_.

— Domicilio fiscal: \_\_\_\_\_.

— Población: \_\_\_\_\_. Provincia: \_\_\_\_\_. C. P.: \_\_\_\_\_.

**QUINTO.** Que se ha procedido al depósito de la correspondiente tasa por importe de \_\_\_\_ €uros según lo recogido en la Ordenanza Fiscal Municipal correspondiente publicada en el BOP nº \_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_.

**SEXTO:** Que me encuentro en posesión de los siguientes documentos, que acredita el cumplimiento de lo establecido en los puntos anteriores:

- Copia del DNI
- Contrato de Arrendamiento del local, si este fuera arrendado.
- Modelo 036 ó 037 Declaración Censal de Alta.
- Memoria descriptiva de la actividad visada por técnico competente [en que se detallan las características de la actividad, su posible repercusión sobre la sanidad ambiental y los sistemas correctores que se proponga utilizar, con expresión de su grado de eficacia y garantía de seguridad]

**SÉPTIMO.** Que me comprometo a conservar la documentación que acredita el cumplimiento de los requisitos exigidos durante el desarrollo de la actividad, así como a su presentación a requerimiento del personal habilitado para su comprobación.

**OCTAVO.** Que en el momento de la apertura del local se cumple con la normativa de prevención contra incendios y se tiene contratado el mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios.

Por todo lo expuesto,

### SOLICITAN

Que, previos los trámites oportunos, el Ayuntamiento tome conocimiento de la transmisión de la autorización para el ejercicio de la actividad de \_\_\_\_\_ [descripción de la actividad, comprendida el ámbito de aplicación de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre], a favor de D. \_\_\_\_\_.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_.

Firma del transmitente,

Firma del nuevo titular,

Fdo.: \_\_\_\_\_.

Fdo.: \_\_\_\_\_.

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALDEA DEL REY (C.REAL)**

[Los datos personales recogidos podrán ser incluidos en un fichero y tratados por el Ayuntamiento responsable del fichero y podrán ser cedidos de conformidad con la ley, pudiendo el interesado ejercer ante el mismo los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.]